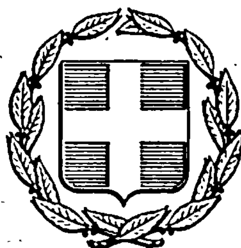


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 25 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 391

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και Αιγάλεω (Αττικής), κατάργηση προκηπίων, καθορισμός αποστάσεων των κτιρίων και χρήσεων γης κατά μήκος της Ιεράς Οδού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9, 11 και 70.

2. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος της 8/12.9.1923 «περί καθορισμού της κατά το άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 168/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 27 (παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 81/1980 «περί ειδικών χρήσεων γης και ανωτάτων μεγεθών επιτρεπομένης εκμεταλλεύσεως οικοδομησίμων χώρων» (ΦΕΚ 27/Α).

6. Το γεγονός ότι η προθεσμία του άρθρου 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος πέρασε άπρακτη για το Δήμο της Αθήνας.

7. Την υπ'. αριθ. 134/1984 γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγάλεω.

8. Την υπ' αριθ. 100/1984 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την υπ' αριθ. 544/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση των ρυμοτομικών σχεδίων Αθηνών και Αιγάλεω (Αττικής) : α) με διαπλάτυνση της Ιεράς Οδού στο Τμήμα της μεταξύ των οδών Σπ. Πάτση και Πειραιώς με την κατάργηση των εκατέρωθεν σ' αυτή στοών

και β) στο τμήμα της Ιεράς Οδού νότια του Ιερού Ναού Αγίου Σάββα καθώς και ο χαρακτηρισμός του χώρου γύρω από το Ναό ως κοινοχρήστου χώρου πρασίνου, όπως φαίνεται στα σχετικά τέσσερα (4) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1 : 500, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 46274/1985 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

1. Καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αθηνών και Αιγάλεω προκήπιο των οικοπέδων, που έχουν πρόσωπο στην Ιερά Οδό και ειδικότερα στο τμήμα της που περιλαμβάνεται μεταξύ της Λεωφ. Κηφισσού και της οδού Σπύρου Πάτση καθώς και των οικοπέδων που έχουν πρόσωπο σε τμήμα της Λεωφόρου Κηφισσού και σε καθέτους επί της Ιεράς Οδού, οδούς και μέχρι μήκους 20,00 μ. από την Ιερά Οδό, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 46274/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ανεγερθησόμενα κτίρια επί της Ιεράς Οδού και συγκεκριμένα στο ως άνω τμήμα της που περιλαμβάνεται μεταξύ της Λεωφόρου Κηφισσού και της οδού Σπύρου Πάτση πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τουλάχιστον είκοσι (20) μέτρα.

Άρθρο 3.

1. Για την περιοχή που βρίσκεται κατά μήκος της Ιεράς Οδού και συγκεκριμένα στο τμήμα της που περιλαμβάνεται μεταξύ της Λεωφόρου Κηφισσού και της οδού Πειραιώς, καθορίζονται σαν ειδικές χρήσεις οι εξής :

Αμιγής κατοικία (ΚΑ).

Λοιπές ιδιαίτερες χρήσεις (ΙΑ).

Γενική Κατοικία (ΚΓ).

Κοινόχρηστοι χώροι (ΧΚ).

Επαγγελματικές εγκαταστάσεις μη ιδιαιτέρως οχλούσες (ΕΜ) όπως φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 2.000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 46274/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Στοιχεία ειδικών χρήσεων γης :

Α. Στην «αμιγή κατοικία» περιλαμβάνονται τα παρακάτω στοιχεία ειδικών χρήσεων :

α) Κατοικία :

β) Ξενώνες δυναμικού μικρότερου των είκοσι (20) κλινών.

γ) Παιδικές χαρές.

Κατ' εξαίρεση δύνανται να επιτρέπονται εμπορικά καταστήματα που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες της άμεσης περιοχής (είδη διατροφής, φαρμακεία, χαρτοπωλεία).

Β. Στις λοιπές ιδιαίτερες χρήσεις περιλαμβάνονται τα παρακάτω στοιχεία ειδικών χρήσεων :

α) Διοίκηση.

β) Εκπαίδευση.

Γ. Στη γενική κατοικία περιλαμβάνονται τα παρακάτω στοιχεία ειδικών χρήσεων :

α) Κατοικία και ξενώνες δυναμικού μικροτέρου των είκοσι (20) κλινών.

β) Εμπορικά καταστήματα.

γ) Πολιτιστικά κτίρια.

δ) Κτίρια εκπαίδευσης.

ε) Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.

στ) Παιδικές χαρές.

Δ. Κοινόχρηστοι χώροι :

Οι περιοχές κοινοχρήστων χώρων αφορούν την παραμονή, αναψυχή και διακίνηση πεζών. Επίσης περιλαμβάνουν πλατείες, κοινόχρηστους κήπους, άλση και άλλους παρεμφερείς χώρους, επιτρέπεται κατ' εξαίρεση να περιλαμβάνουν τις κατηγορίες :

α) Εμπορικά καταστήματα.

β) Εστιατόρια, αναψυκτήρια.

γ) Πολιτιστικά κτίρια.

δ) Παιδικές χαρές.

Ε. Επαγγελματικές εγκαταστάσεις μη ιδιαιτέρως οχλούσες.

Οι περιοχές αυτές αφορούν χρήσεις που δεν προκαλούν ιδιαίτερη όχληση και δεν είναι ασυμβίβαστες με τις χρήσεις που γειτνιάζουν. Συγκεκριμένα επιτρέπεται να περιλαμβάνουν τις παρακάτω κατηγορίες :

α) Επαγγελματικά εργαστήρια.

β) Μη οχλούσες βιοτεχνίες και βιομηχανίες.

Άρθρο 4.

Για την έκδοση οικοδομικών αδειών στην παραπάνω περιοχή, απαιτείται εκτός από τα στοιχεία που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις και η έγκριση της αρμόδιας Υπηρεσίας του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ήτοι της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Μελετών Μείζονος Πρωτευούσης (Γ2) για τη συγκεκριμένη χρήση.

Άρθρο 5.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

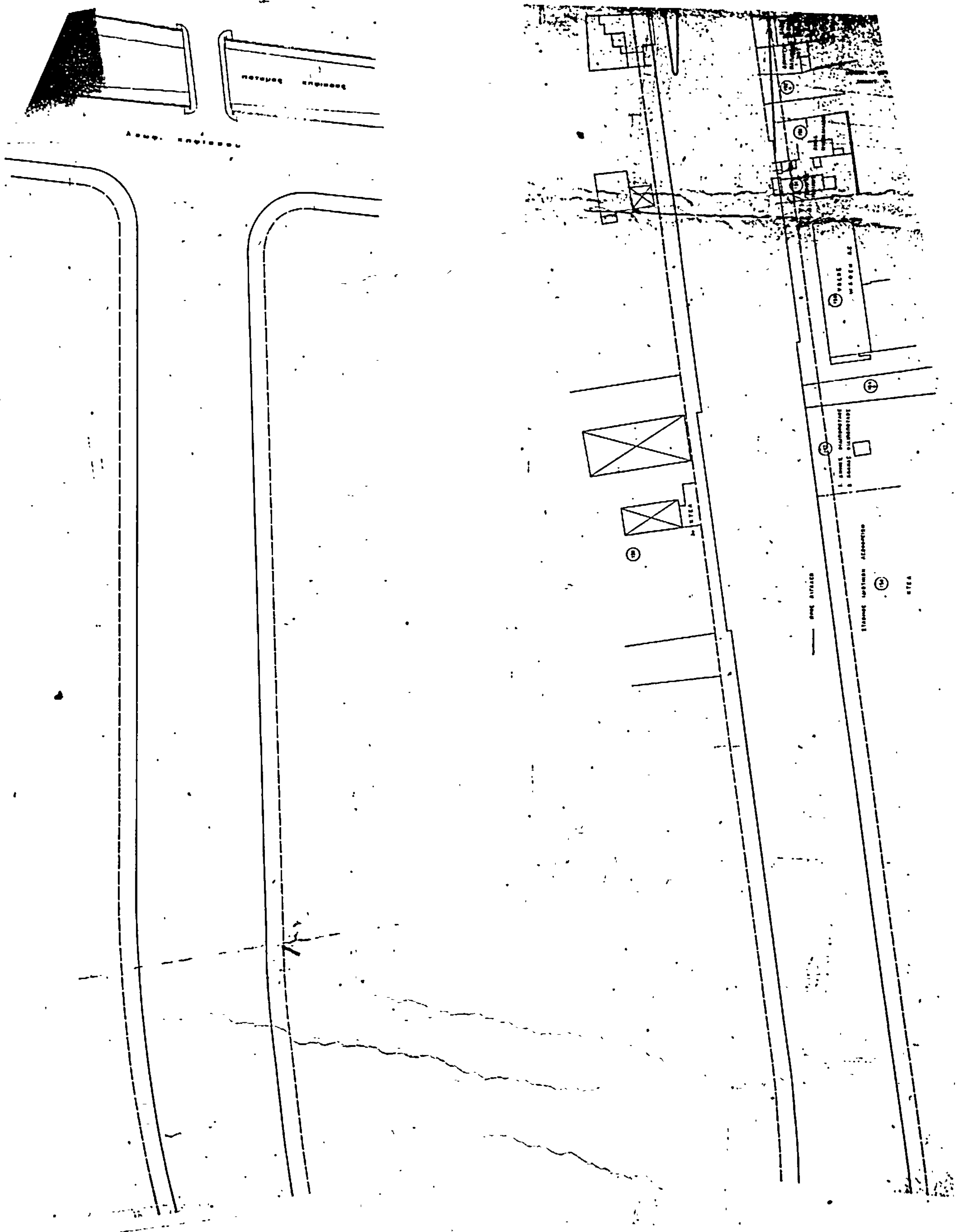
Αθήνα, 23 Ιουλίου 1985

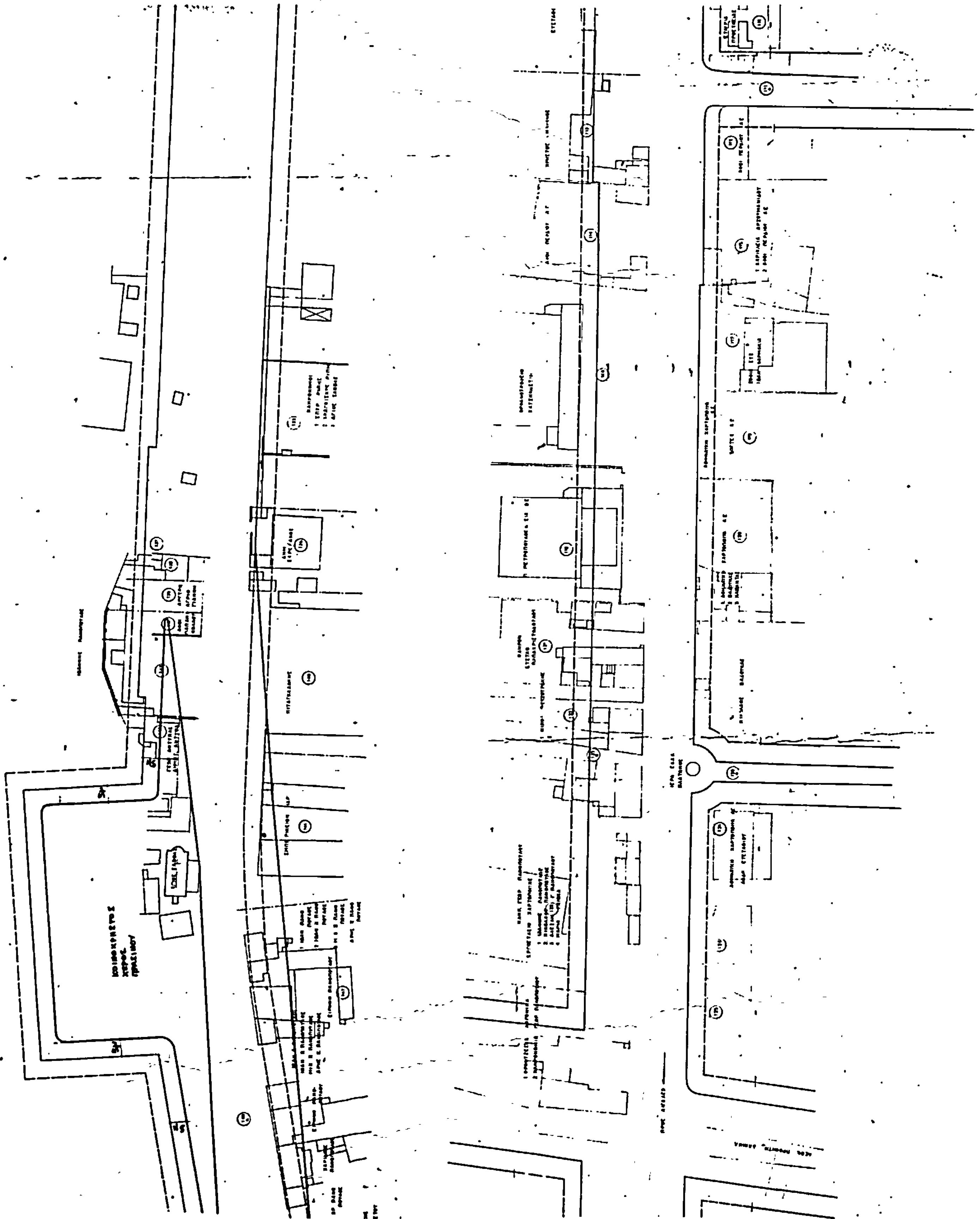
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

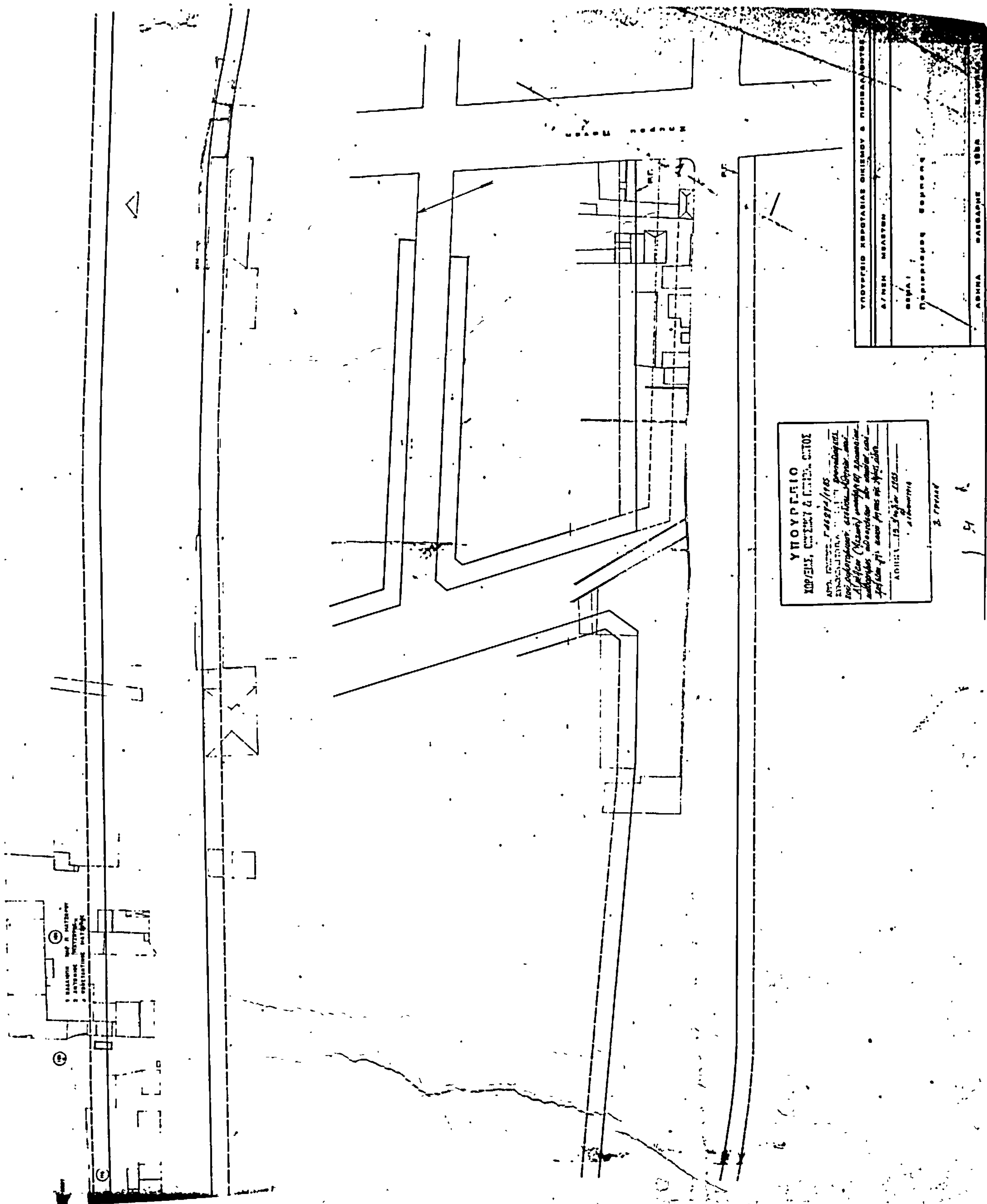
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

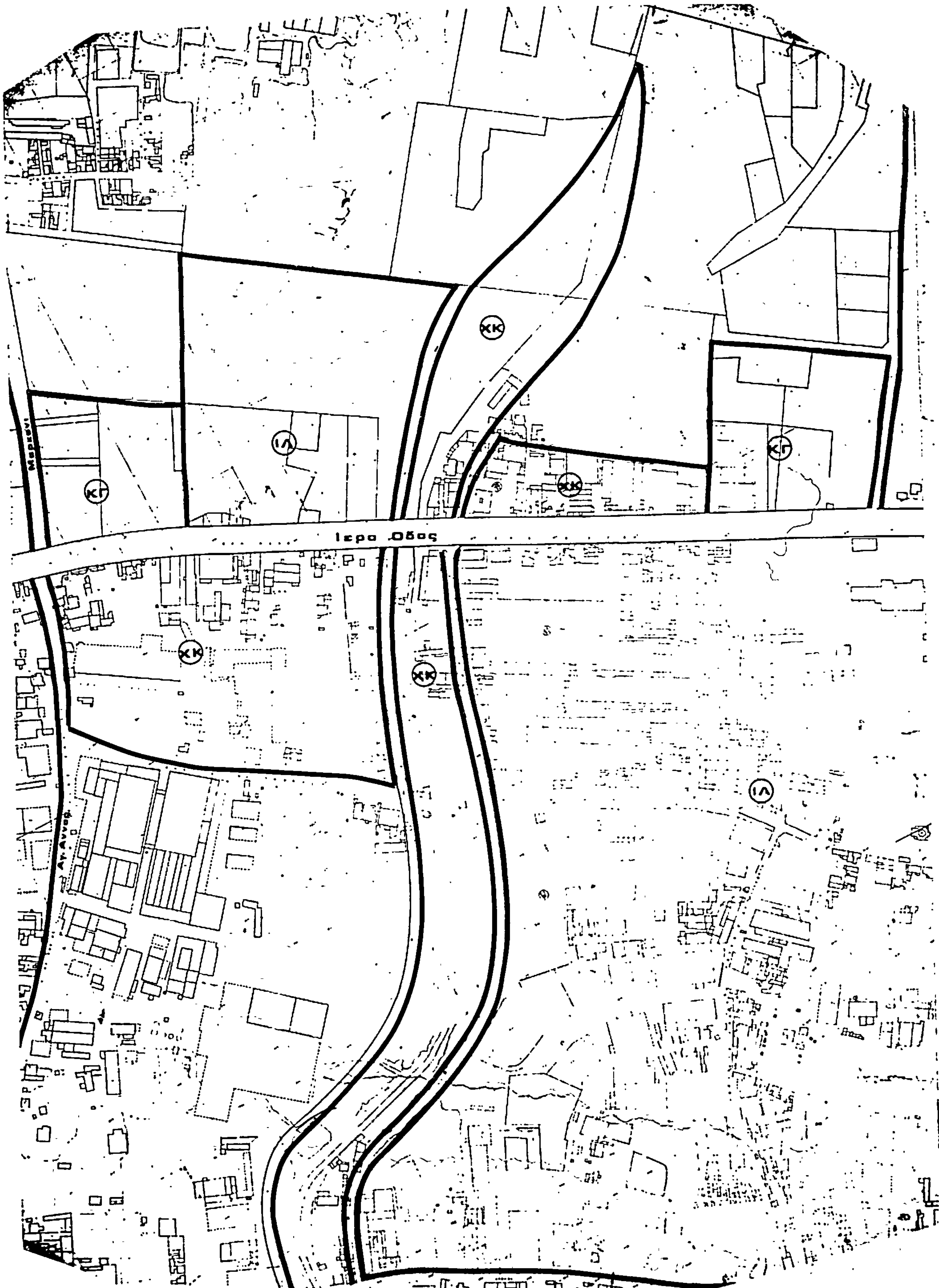
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

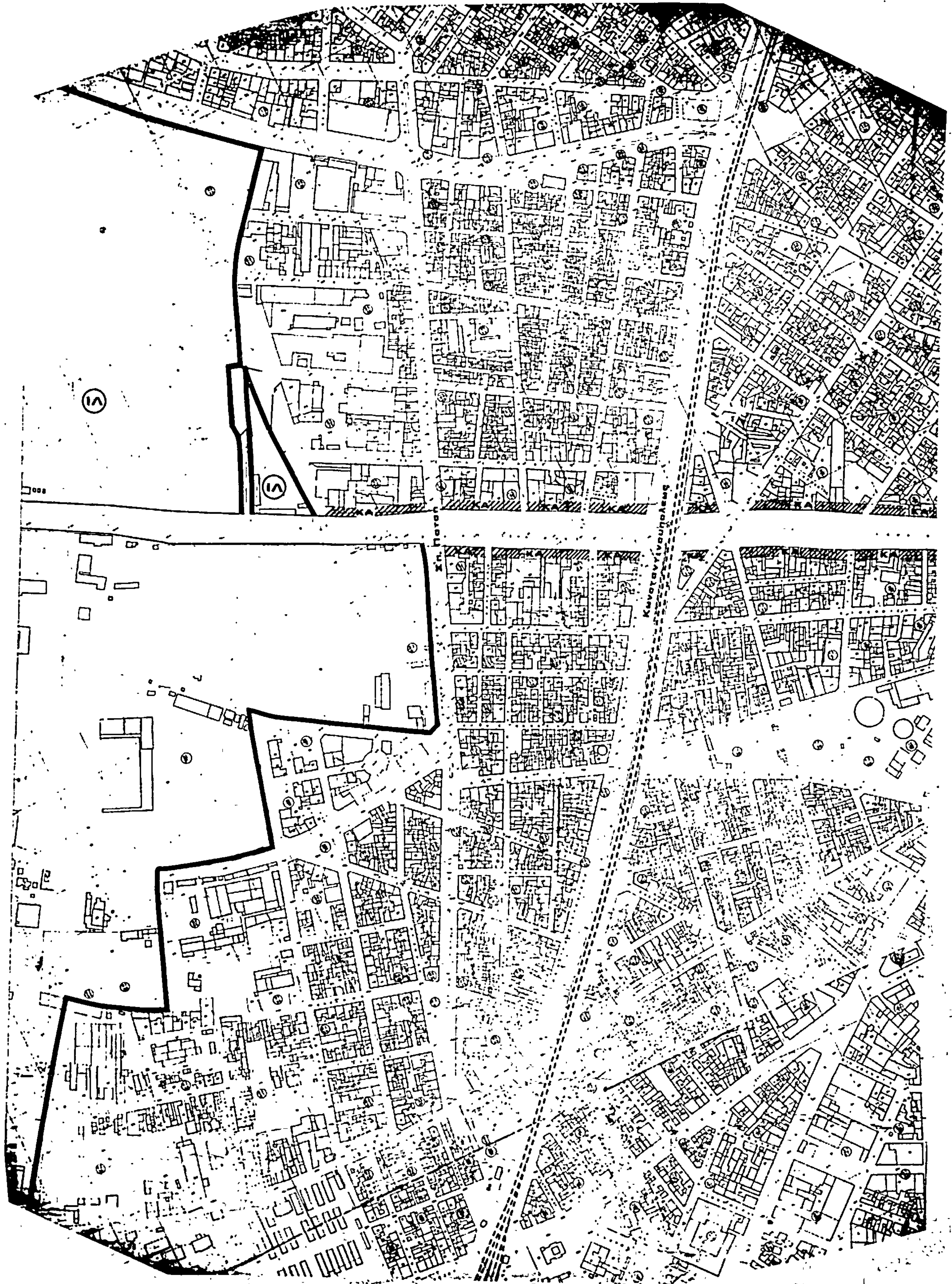


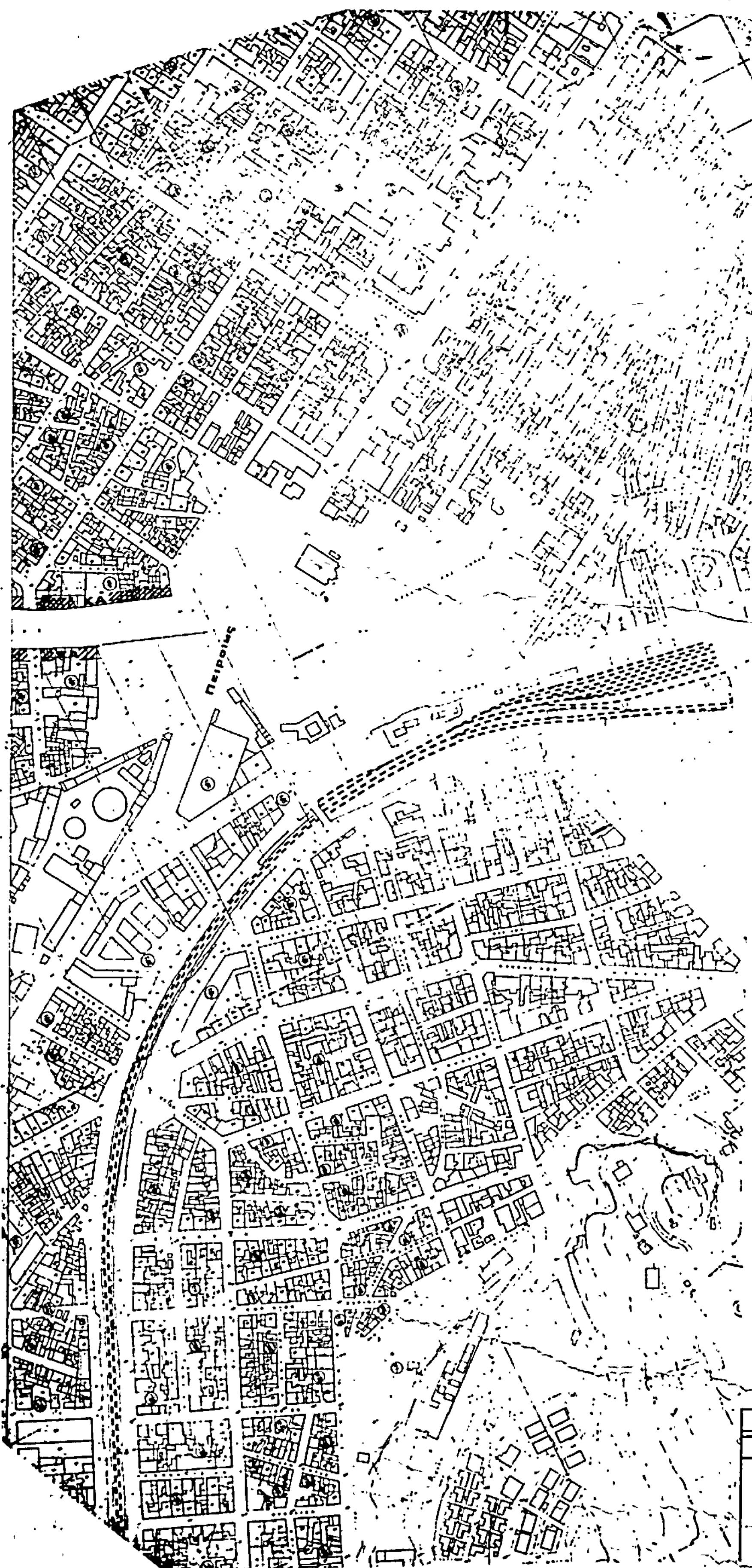







ΧΚ
ΙΛ
ΚΓ
ΚΓ
ΧΚ
ΚΓ
Ιερα Οδος
ΧΚ
ΧΚ
ΙΛ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 4627./198.

15

Β. ΓΟΥΓΑΚ.

υπομνημα

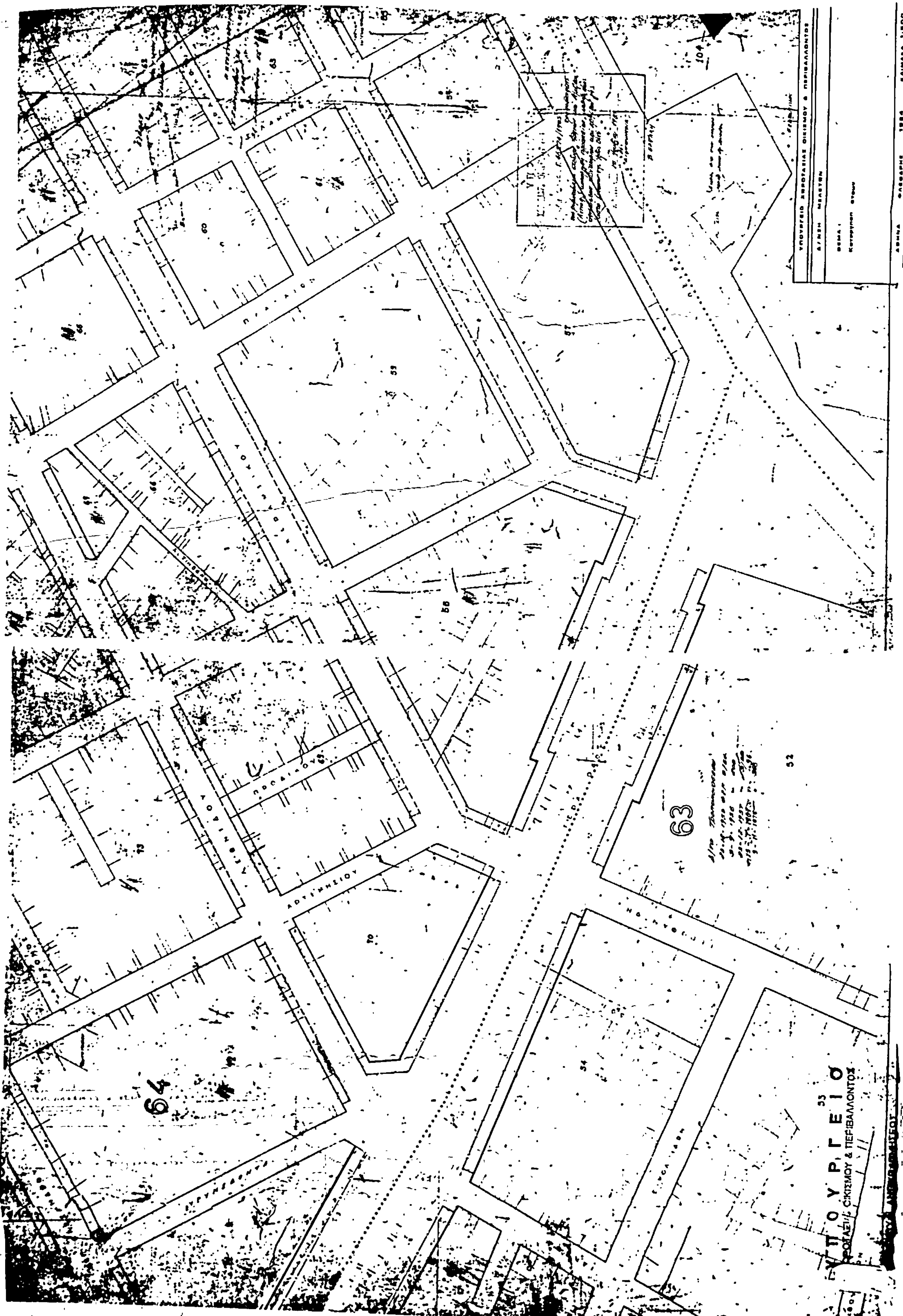
(γραμμοσκίαση)	αφορα την πρωτη ιδιοκτησια επι της ΙΕΡΑΣ ΟΔΟΥ
(γραμμή)	ορια περιοχης της χρησης
ΚΑ	αμιγης κατοικια
ΙΛ	λοιποι ιδιαιτεροι χρησεις
ΚΓ	γενικη κατοικια
ΧΚ	κοινοχρηστοι χωροι
ΕΟ	επαγγελματικες εγκαταστασεις μη ιδιαιτερως οχλουσες

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ/ΝΣΗ [illegible]ΑΣΤΩΝ

ΘΕΜΑ :

Καθορισμός χρησεων κατα μηκος της ΙΕΡΑΣ



ΑΘΗΝΑΙ 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

63

64

74



(2)

Έγκριση της πολεοδομικής μελέτης τμήματος της περιοχής «Ζοφριάς» του Δήμου Άνω Λιοσίων (Αττικής).

ΟΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) 7 (παρ. 1, 2, 4 και 5), 11 (παρ. 5) και 43 (παρ. 10) αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 αυτού.

5. Το υπ' αριθ. 165226/2891/6.5.85 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Η υπ' αριθ. 50187/1965/1985 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας «Ζοφριάς» του Δήμου Άνω Λιοσίων (Αττικής).

7. Τις υπ' αριθ. 47/83, 106/84, 114 έως και 136/26.11.1984, 144 έως και 181/28.11.1984, 182 έως και 217 στ/3.12.1984 και 217ζ έως και 217κ/28.11.1984 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Άνω Λιοσίων (Αττικής).

8. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του ηπειρωτικού τμήματος του Νομού Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ/83 διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).

9. Την υπ' αριθ. 37567/1469/1985 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένης της πολεοδομικής ενότητας «Ζοφριάς» του Δήμου Άνω Λιοσίων (Αττικής)».

10. Την υπ' αριθ. 1/συν. 2/14.3.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Αττικής.

11. Την υπ' αριθ. 532/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της περιοχής «Ζοφριάς» του Δήμου, Άνω Λιοσίων (Αττικής) που έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένη με την υπ' αριθ. 37567/1469/85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένης της πολεοδομικής ενότητας «Ζοφριάς» του Δήμου Άνω Λιοσίων (Αττικής) με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων και συγκεκριμένα: 1) Βρεφονηπιακών σταθμών, 2) Νηπιαγωγείου, 3) Γυμνασίου, Λυκείου, 4) Αίθουσας πολλαπλών χρήσεων - έδρες συλλόγων, 5) Γραφείων ΙΚΑ, 6) Αθλητικών εγκαταστάσεων, 7) Εκκλησίας, 8) Παιδικών χαρών, 9) Πλατειών και 10) Πρασίνου, οδών και πεζοδρόμων, όπως φαίνεται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1 : 1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 45512/1985 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός τμήματος της περιοχής «Ζοφριάς» του Δήμου Άνω Λιοσίων (Αττικής), που χαρακτηρίστηκε ως πυκνοδομημένη με την 37567/1469/1985 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος διατάγματος, όπως στα επόμενα άρθρα.

Άρθρο 3.

1. Στο ισόγειο των οικοδομών των οικοδομήσιμων χώρων με στοιχεία Ε, που ορίζονται ως εμπορικό κέντρο, επιβάλλεται η ανέγερση μόνο καταστημάτων.

Στους οικοδομήσιμους χώρους με στοιχεία Γ επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας και στους υπόλοιπους οικοδομήσιμους χώρους η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως οι χρήσεις αυτές προσδιορίζονται με τα άρθρα 4 και 5 του υπ' αριθ. 81/1980 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 27/Α) και φαίνονται στα ίδια ως άνω διαγράμματα.

2. Στην παραπάνω περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος Δ/τος, καθορίζονται Ζώνες Κοινωνικού Συντελεστού (ΖΚΣ) και Ζώνη Ειδικών Κινήτρων (ΖΕΚ) όπως φαίνονται περικλειόμενες με τις ενδείξεις ΖΚΣ και ΖΕΚ αντίστοιχα στα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 4.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στα υπ' αριθ. 53 και 54 οικοδομικά τετράγωνα και έχουν πρόσωπο στην οδό Θερμοπυλών, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων των οικοπέδων της περιοχής της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται κατά τομείς όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Α. Τομέας Ι:

1. Οικοδομικό σύστημα: το σύστημα των πτερύγων.

2, Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο βάθος: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τετρ. μέτρα.

3. Κατά παρέκκλιση από την προηγουμένη παράγραφο θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία κατά την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος διατάγματος έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: επτά (7) μέτρα.

Ελάχιστο βάθος: οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τετ. μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων πενήντα τοις εκατό (50 %) της επιφανείας τους και εξήντα τοις εκατό (60 %) για τα κατά παρέκκλιση άρτια.

5. Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).

6. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο ύψος αυτών επτά και μισό (7,50) μέτρα.

Β. Τομέας ΙΙ:

1. Οικοδομικό σύστημα: το συνεχές.

2. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο βάθος: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τετρ. μέτρα.

3. Κατά παρέκκλιση από την προηγούμενη παράγραφο θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία κατά την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος διατάγματος έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: επτά (7) μέτρα.

Ελάχιστο βάθος: οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τετ. μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων πενήντα τοις εκατό (50 %) της επιφανείας τους και εξήντα τοις εκατό (60 %) για τα κατά παρέκκλιση άρτια.

5. Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).

6. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) μέγιστο ύψος αυτών επτά και μισά (7,50) μέτρα.

Γ. Για τα οικόπεδα που βρίσκονται στις Ζώνες Κοινωνικού Συντελεστή (ΖΚΣ) ορίζεται και δεύτερος αυξημένος συντελεστής δόμησης ένα και τέσσερα δέκατα (1,4) και αυξάνεται ο αριθμός ορόφων σε τρείς (3) και το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων σε ένδεκα (11) μέτρα στην περίπτωση χρησιμοποίησης του σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 6 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α).

Άρθρο 6.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Υ.Χ.Ο.Π. Ε.Π.Α 82-84

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΟΦΡΙΑ (1)

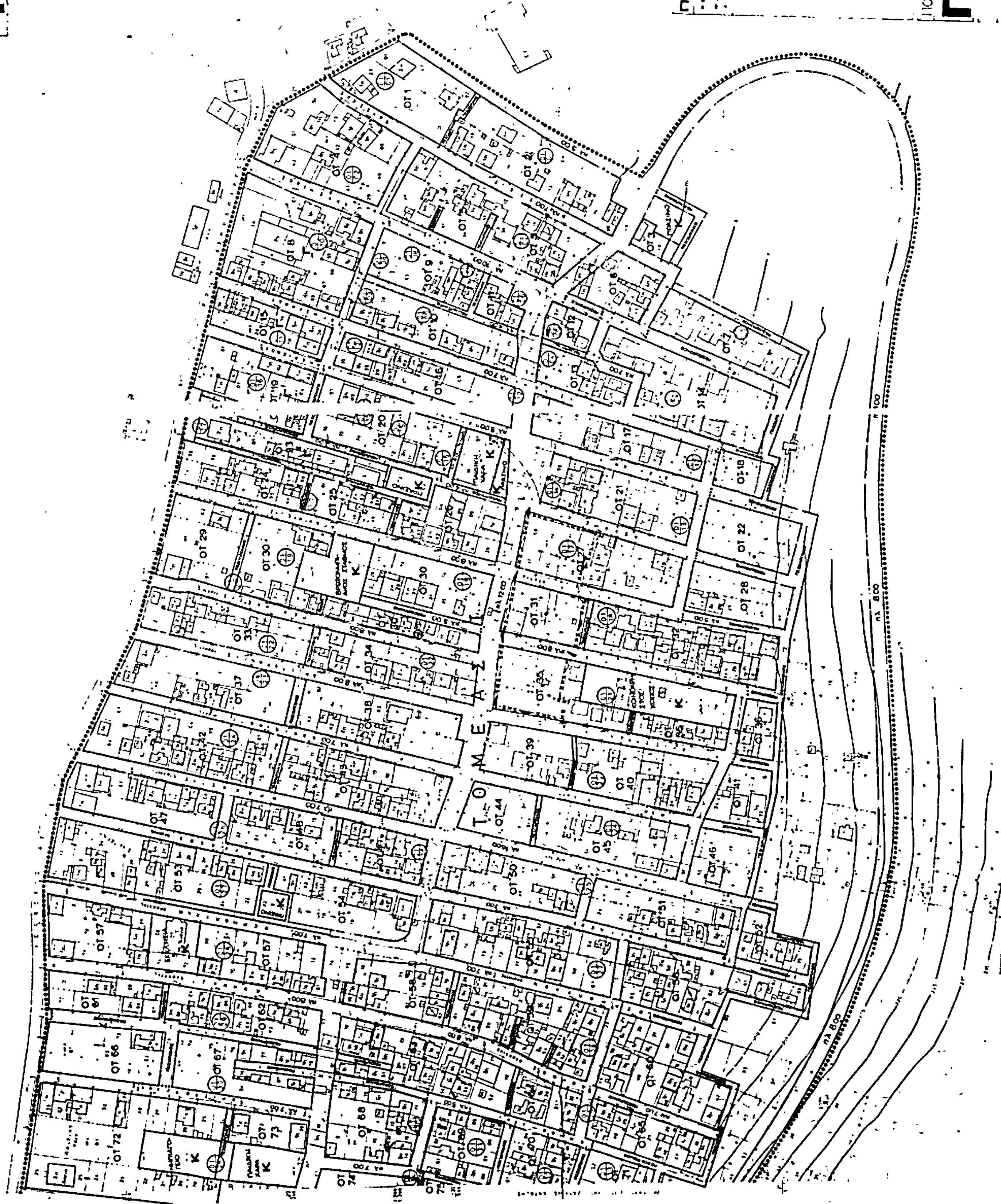
Π-21,22

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΑΙΟΣ 1984



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΩΦΡΙΑ(1)

Π-21-22

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΠΡΑΣΙΝΟ

ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ

ΟΤ 74, ΟΤ 75, ΟΤ 76, ΟΤ 77, ΟΤ 78, ΟΤ 79, ΟΤ 80, ΟΤ 81, ΟΤ 82, ΟΤ 83, ΟΤ 84, ΟΤ 85, ΟΤ 86, ΟΤ 87, ΟΤ 90, ΟΤ 91, ΟΤ 92, ΟΤ 93, ΟΤ 95, ΟΤ 98, ΟΤ 100, ΟΤ 101, ΟΤ 102, ΟΤ 103, ΟΤ 104, ΟΤ 105, ΟΤ 106, ΟΤ 107, ΟΤ 108, ΟΤ 109, ΟΤ 110, ΟΤ 111, ΟΤ 112, ΟΤ 113

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 51796/2026 (3)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δημητσάνας Ν. Αρκαδίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ. 57/14.3.1980 τ. Α').

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ. 33/14.3.83 τ. Α') για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε :

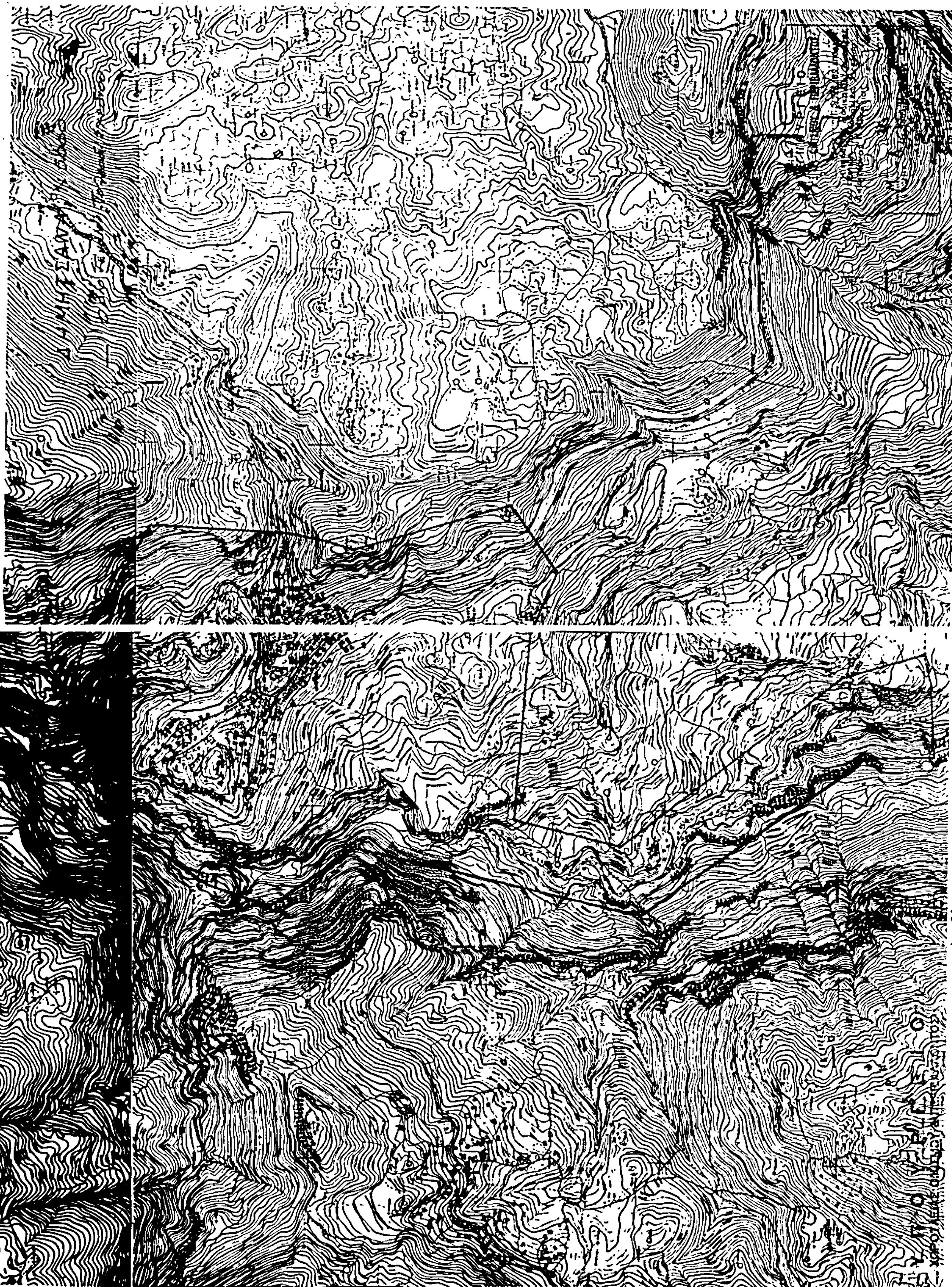
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδ. Σχεδίου Δημητσάνας, τα όρια της περιοχής του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμ. 1:5000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 51796/2026/85 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



Αριθ. 51794/2024 (4)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λαγκαδίων Ν. Αρκαδίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ. 57/14.3. 1980 τ. Α').

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ. 33/14.3. 1983. τ. Α') για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε:

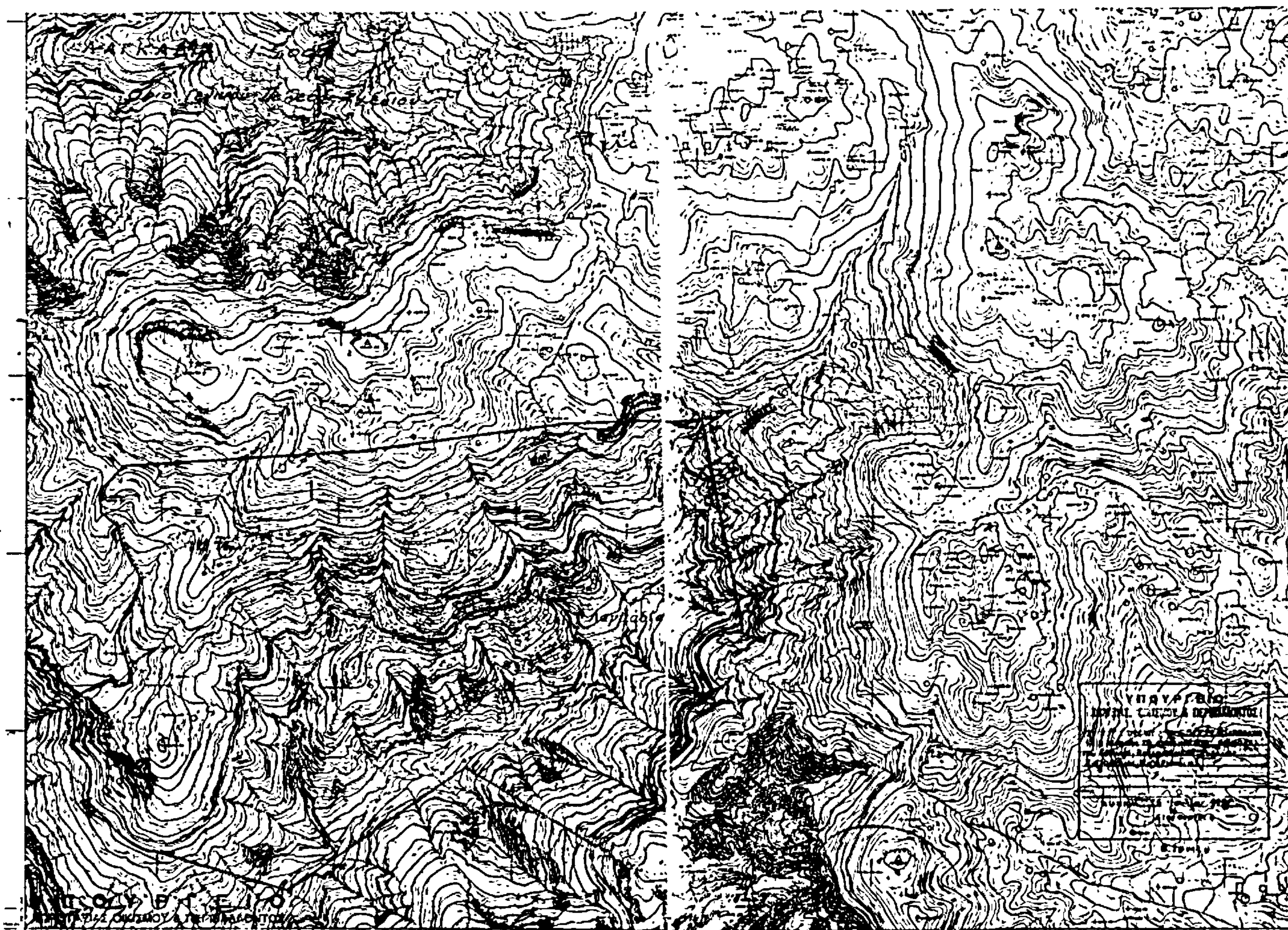
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδ. Σχεδίου Λαγκαδίων, τα όρια της περιοχής του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμ. 1:5000 που, έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 51794/2024/85 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



Αριθ. 51799/2029 (5)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λυγουριού Ν. Αργολίδος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/14.3.1980 τ. Α').

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ. 33/14.3.83 τ. Α') για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδ. Σχεδίου Λυγουριού, τα όρια της περιοχής του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμ. 1:5000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 51799/2029/85 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ - Λιμουρίου

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Αριθ. 52209/2039 (6)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κυλλήνης και Κ. Παναγιά Ν. Ηλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

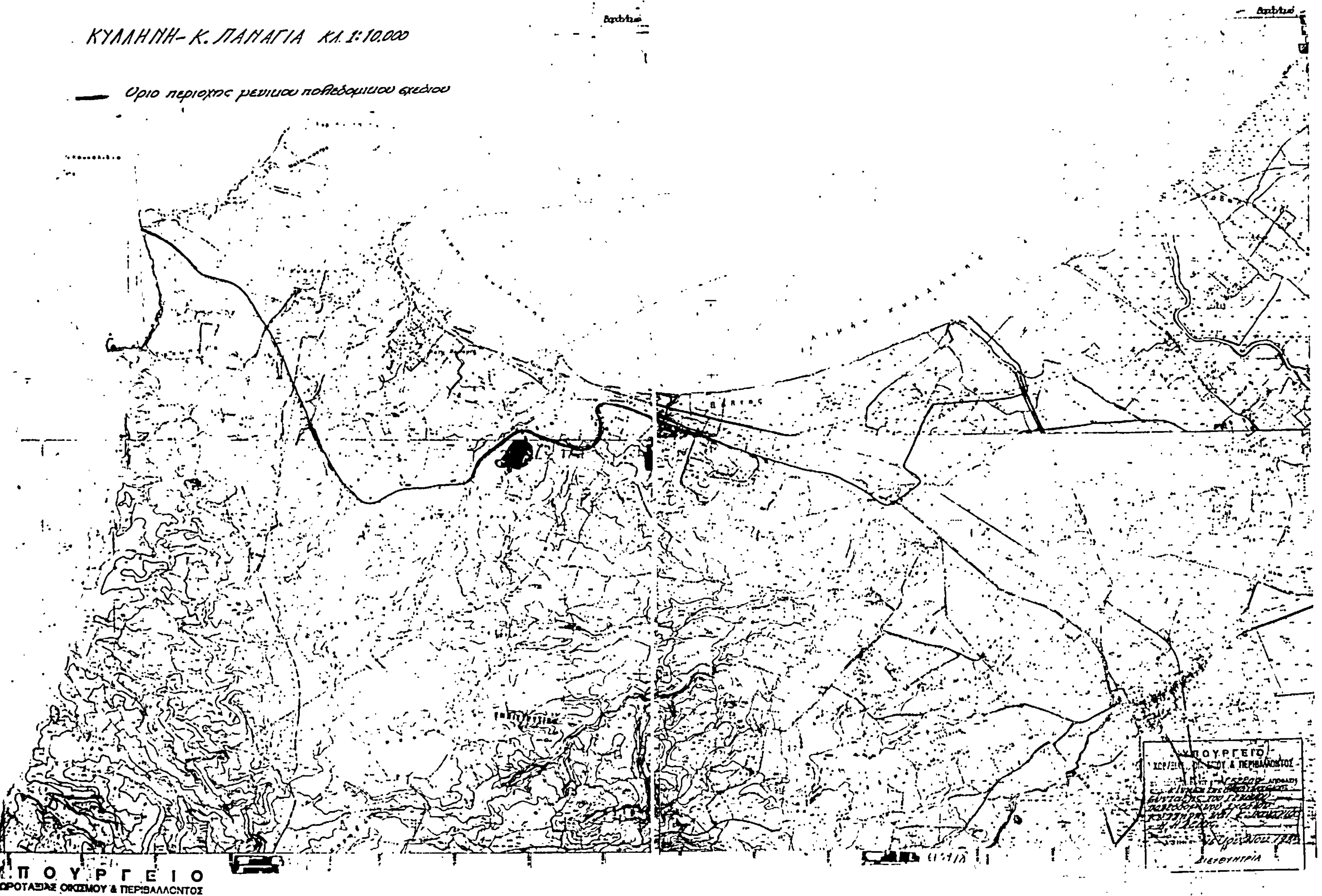
1. Του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/14.3.1980 τ. Α').

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ. 33/14.3.1983 τ. Α') για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδ. Σχεδίου Κυλλήνης, τα όρια της περιοχής του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμ. 1: 10.000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 52209/2039/85 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1985
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΚΥΛΛΗΝΗ-Κ. ΠΑΝΑΓΙΑ Κλ. 1:10.000
Οριο περιοχης γενικου πολεοδομικου σχεδιου
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Αριθ. 51798/2028 (7)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Σοφάδων Ν. Καρδίτσας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

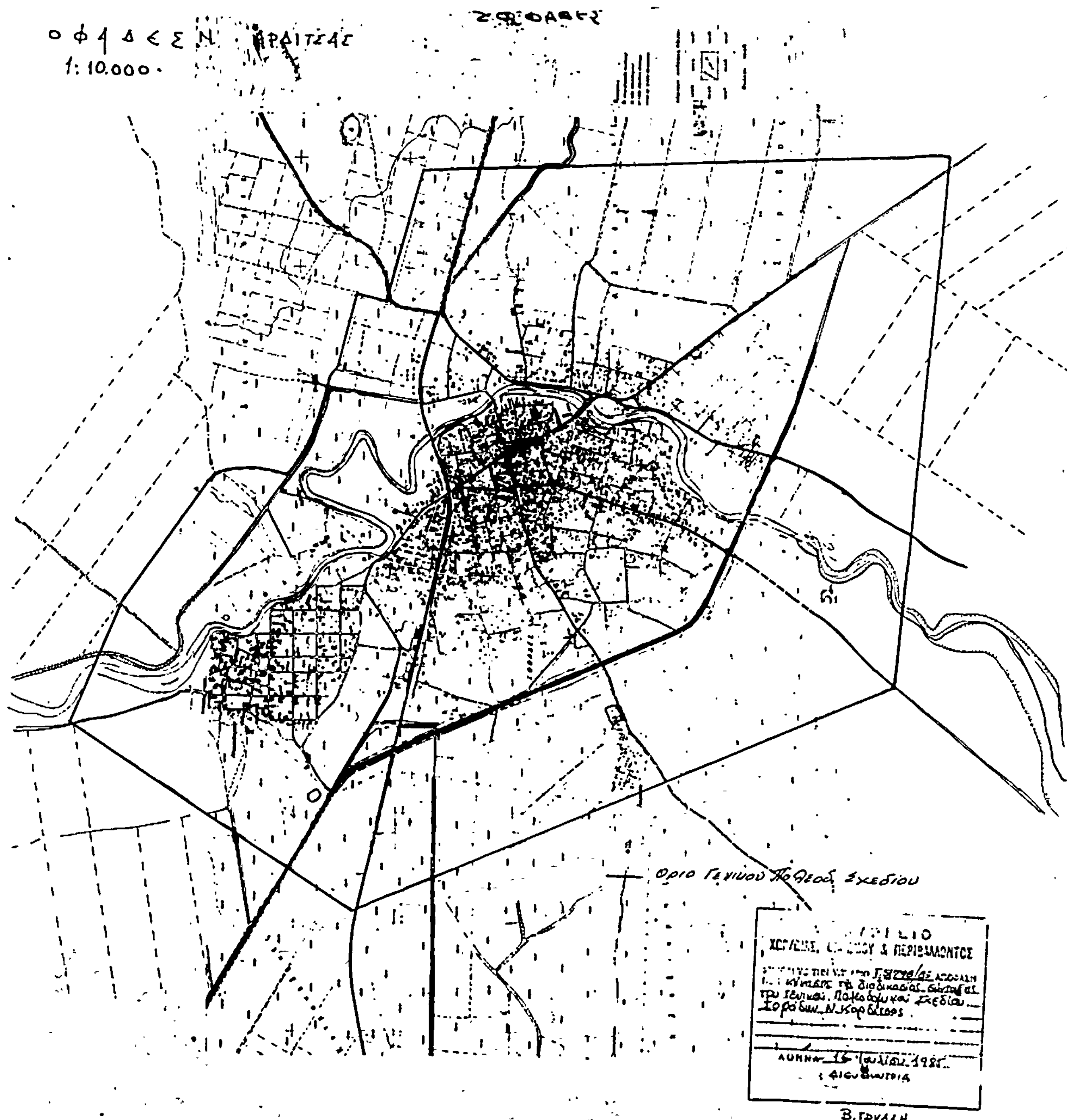
1. Του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ. 57/14.3. 1980 τ. Α').

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ. 33/14.3.83 τ. Α') για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδ. Σχεδίου Σοφάδων, τα όρια της περιοχής του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμ. 1:10.000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 51798/2028/Ε5 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1985
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Αριθ. 50192/2011 (8)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Γαστούνης Ν. Ηλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ. 57/14.3.1980, τ. Α').

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ. 33/14.3.1983, τ. Α') για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε:

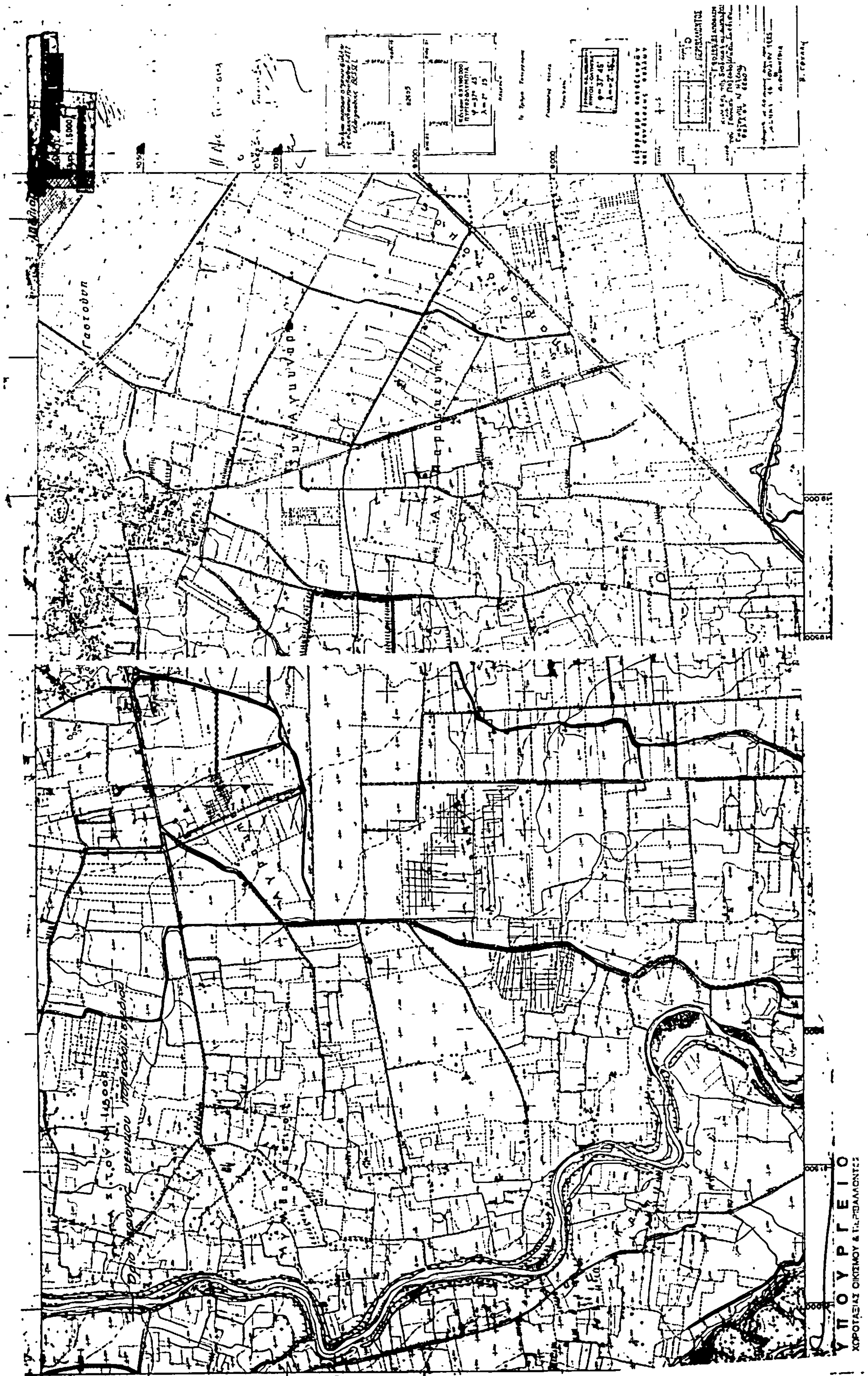
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδ. Σχεδίου Γαστούνης, τα όρια της περιοχής του οποίου φαίνονται στα σχετικά τέσσερα (4) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλιμ. 1:5000, που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 50192/2011/85 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

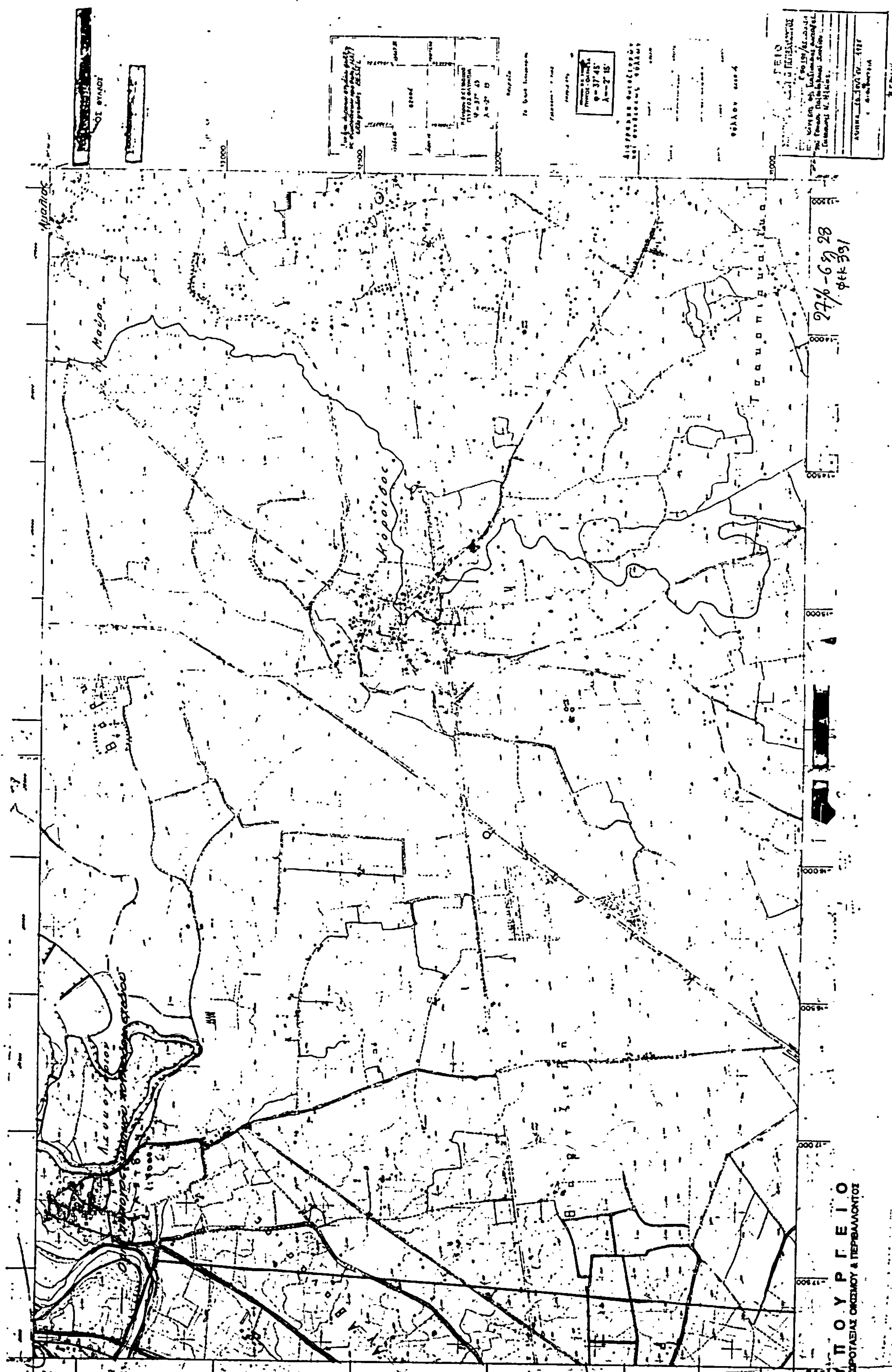
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

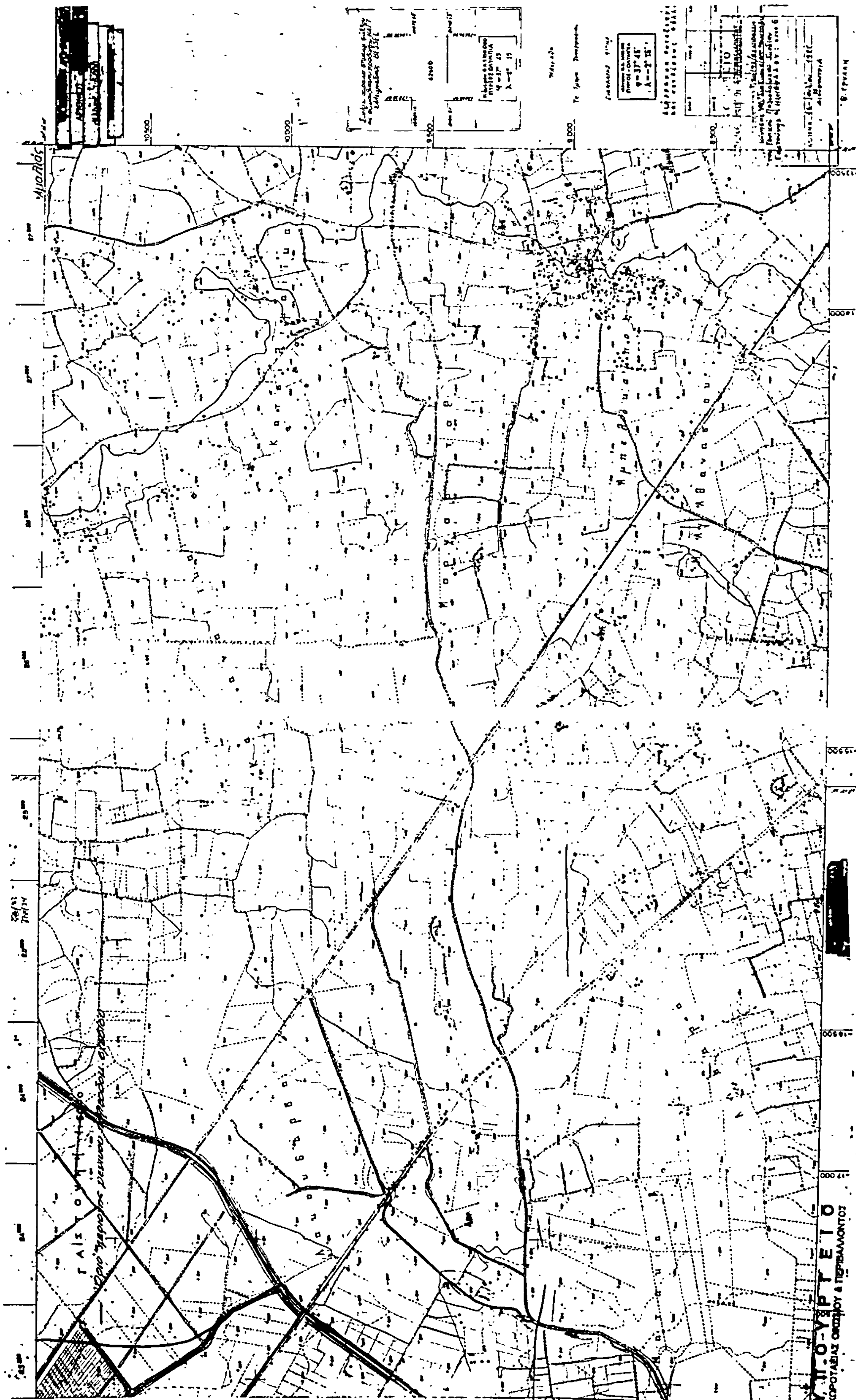
Αθήνα, 16 Ιουλίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Κορώδος


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Αριθ. 52366/2141 (9)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων (Ν. Τρικάλων) στο αριθ. 398 Ο.Τ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 208/Α)

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

5. Την αριθ. 174/83 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων.

6. Την αριθ. 303/85 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

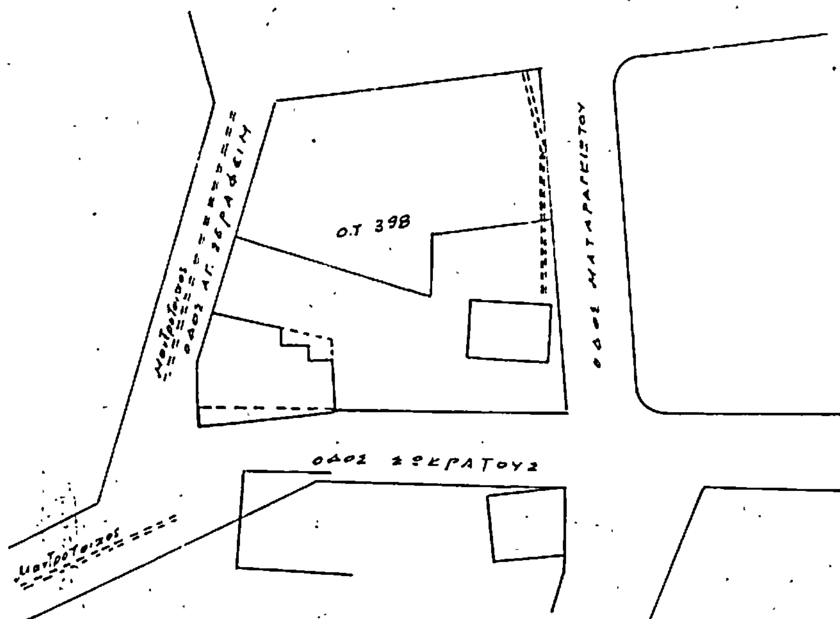
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων (Ν. Τρικάλων) στο αριθ. 398 οικοδομικό τετράγωνο με την κάμψη της οικοδομικής γραμμής της οδού Σωκράτους, στη συμβολή των οδών Σωκράτους και Αγ. Σεραφείμ, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 :500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 52366/2141/ 1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



ΤΡΙΚΑΛΑ 1:500

52366 85.
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων (Ν. Τρικάλων) στο υπ' αριθ 398 ΟΤ
23 Ιουλίου 1985
Η Διευθύντρια
Β. ΓΡΙΛΛΗ

Αριθ. 52360/2133 (10)

Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λ. Αιδηψού Ν. Ευβοίας

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

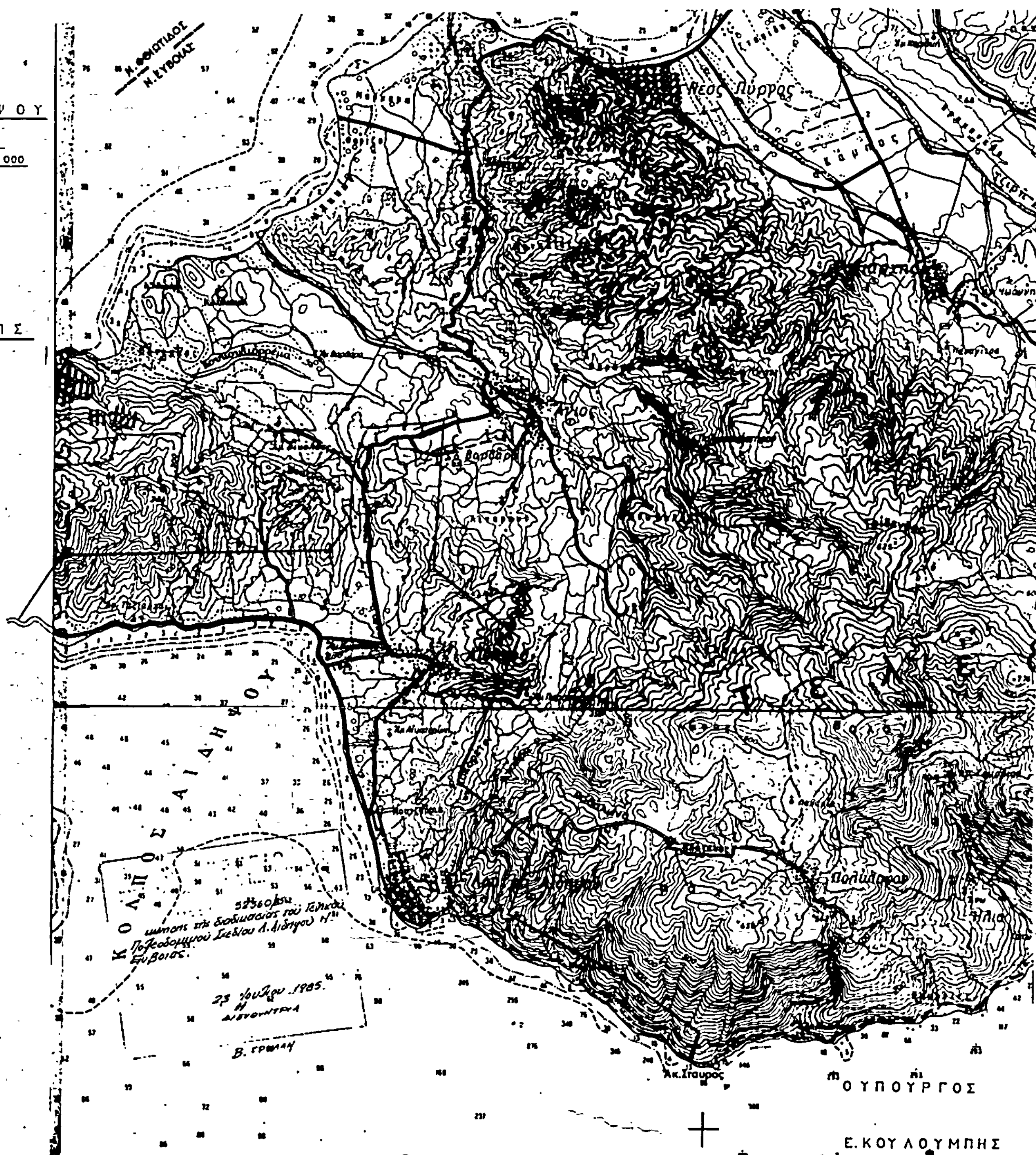
1. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337 (Φ.Ε.Κ. 33/14.3.83 τ.Α) για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε :

Την κίνηση της διαδιασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λ. Αιδηψού τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 :25000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών εφαρμογών με την αρ. 52360/2133/85 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

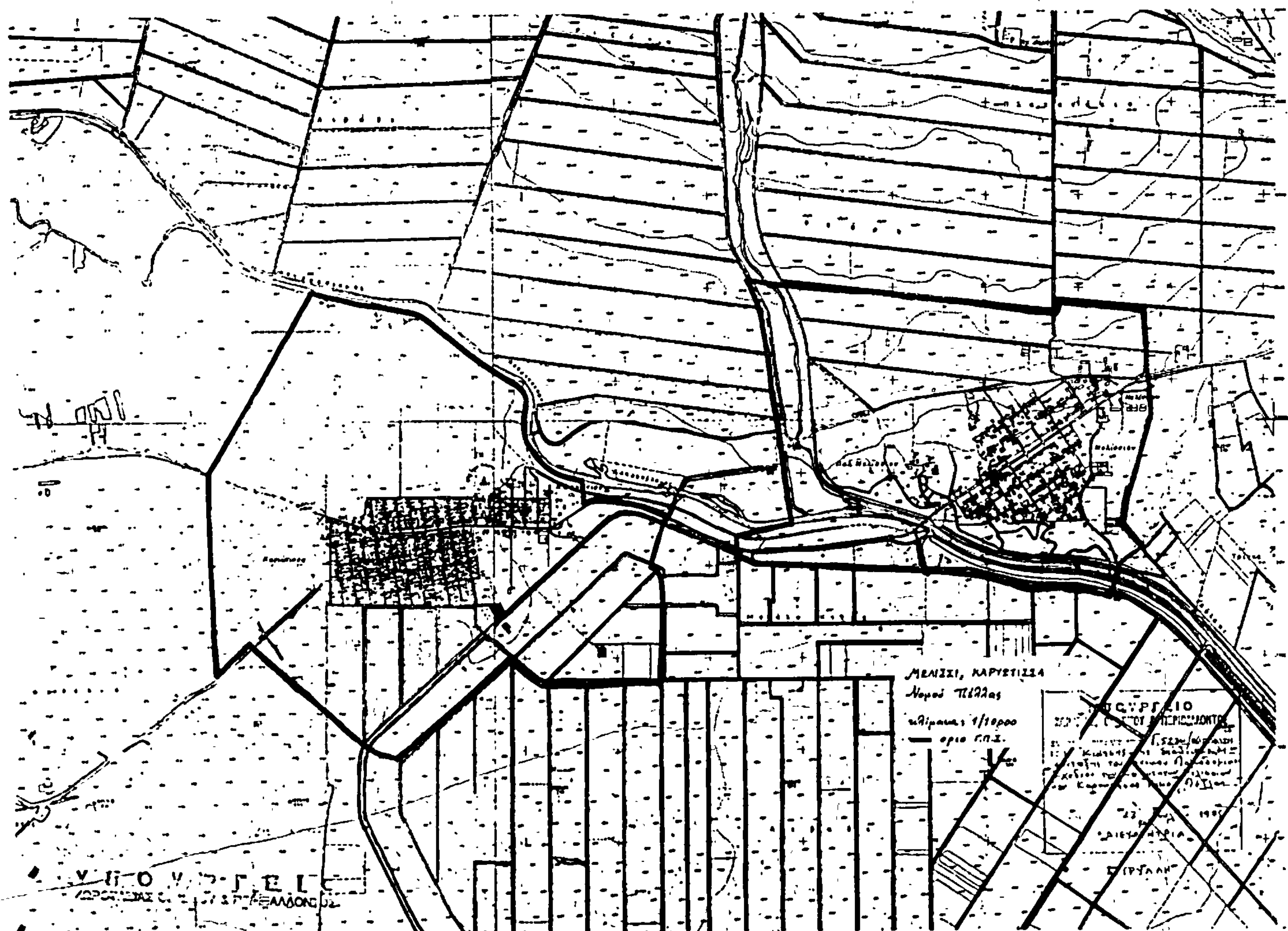
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ


ΜΕΛΙΣΣΙ, ΚΑΡΥΩΤΙΣΣΑ
Νομού Πέλλας
κλίμακα 1/10000
όρια Γ.Π.Σ.

Αριθ. 52361/2134 (11)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των Κοινοτήτων Μελισσίου και Καρυώτισσας Νομού Πέλλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

1. Του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/14.3.1980 Τ.Α).

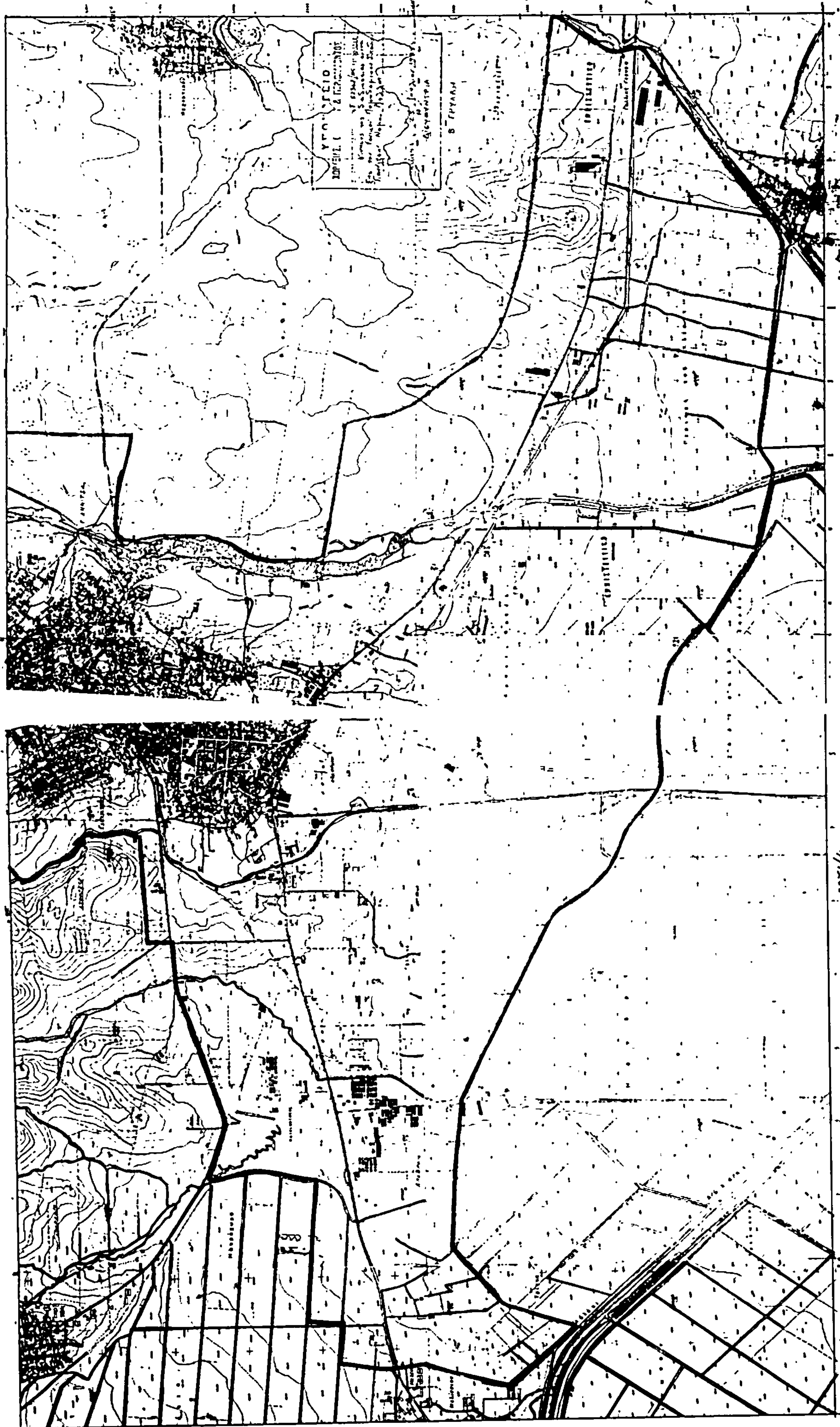
2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33/14.3.83 τ.Α) για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε :

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης των Γενικών Πολεοδ. Σχεδίων Μελισσίου και Καρυώτισσας τα όρια της περιοχής των οποίων φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλιμ. 1 :10000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 52361/2134/85 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ Νομού Πέλλης Φ2
Κλίμακα: 1/10000
όριο Γ.Π.Σ.
Φ1
Φ2

Αριθ. 52362/2135 (12)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Γιαννιτσών Νομού Πέλλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

1. Του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/14.3.1980 Τ.Α)

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33/14.3.1983 Τ.Α) για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» αποφασίζουμε :

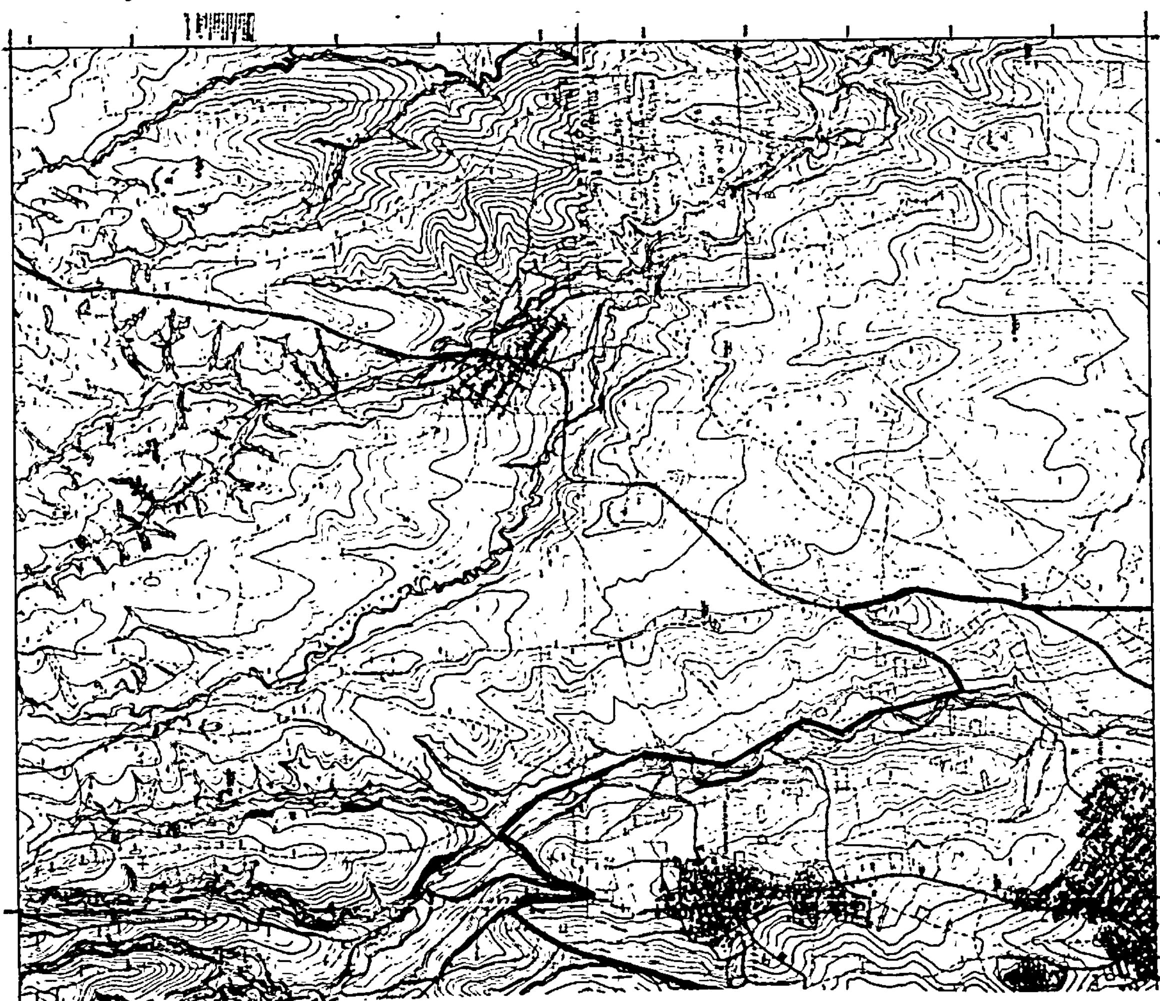
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδ. Σχεδίου Γιαννιτσών τα όρια της περιοχής του οποίου φαίνονται στα σχετικά δύο (2) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμ 1 :10000 που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αρ. 52362 2135/85 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1985

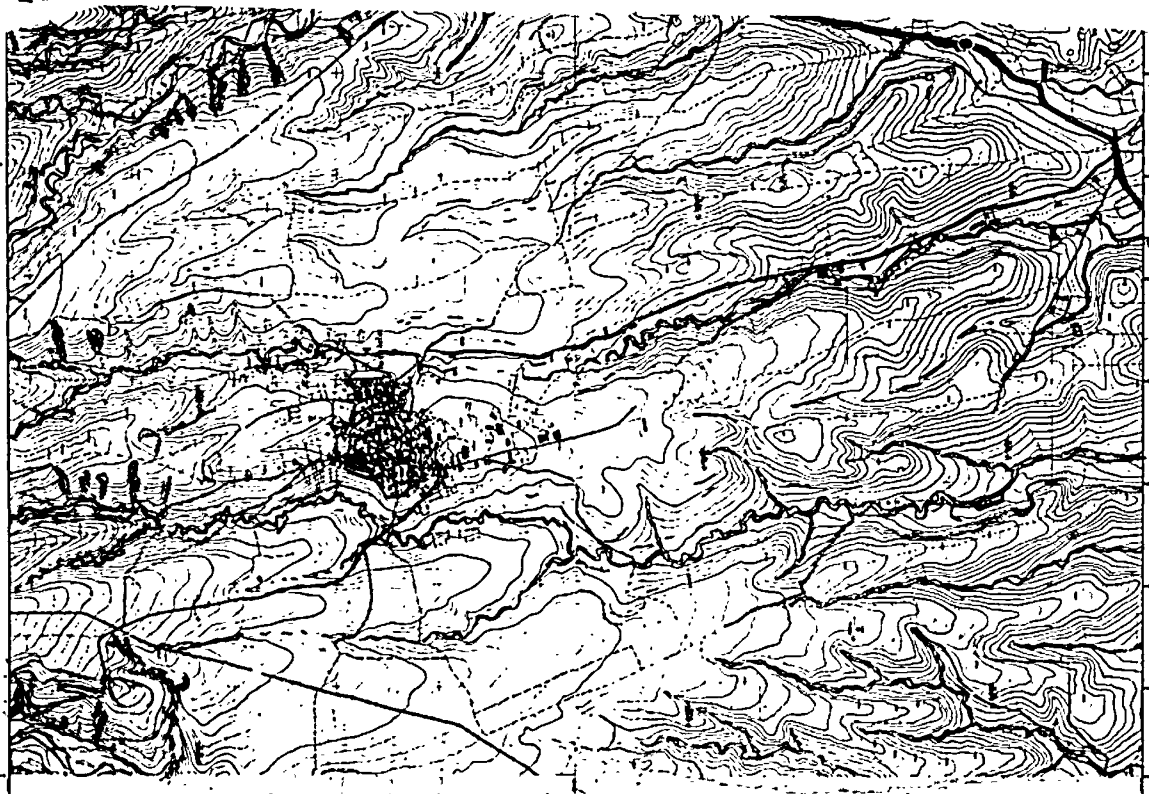
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ Νομού Πέλλας Φ1
κλίμακα 1/10000
όριο Γ.Π.Σ.

Φ1 | Φ2



Αριθ. 52358/2131 (13)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή συνοικισμού «Ανάληψη» του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 παρ. 2, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (Φ.Ε.Κ. 68/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

3. Την αριθ. 44690/768/30.9.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ.Ε.Κ. 535/Β/14.9.1983).

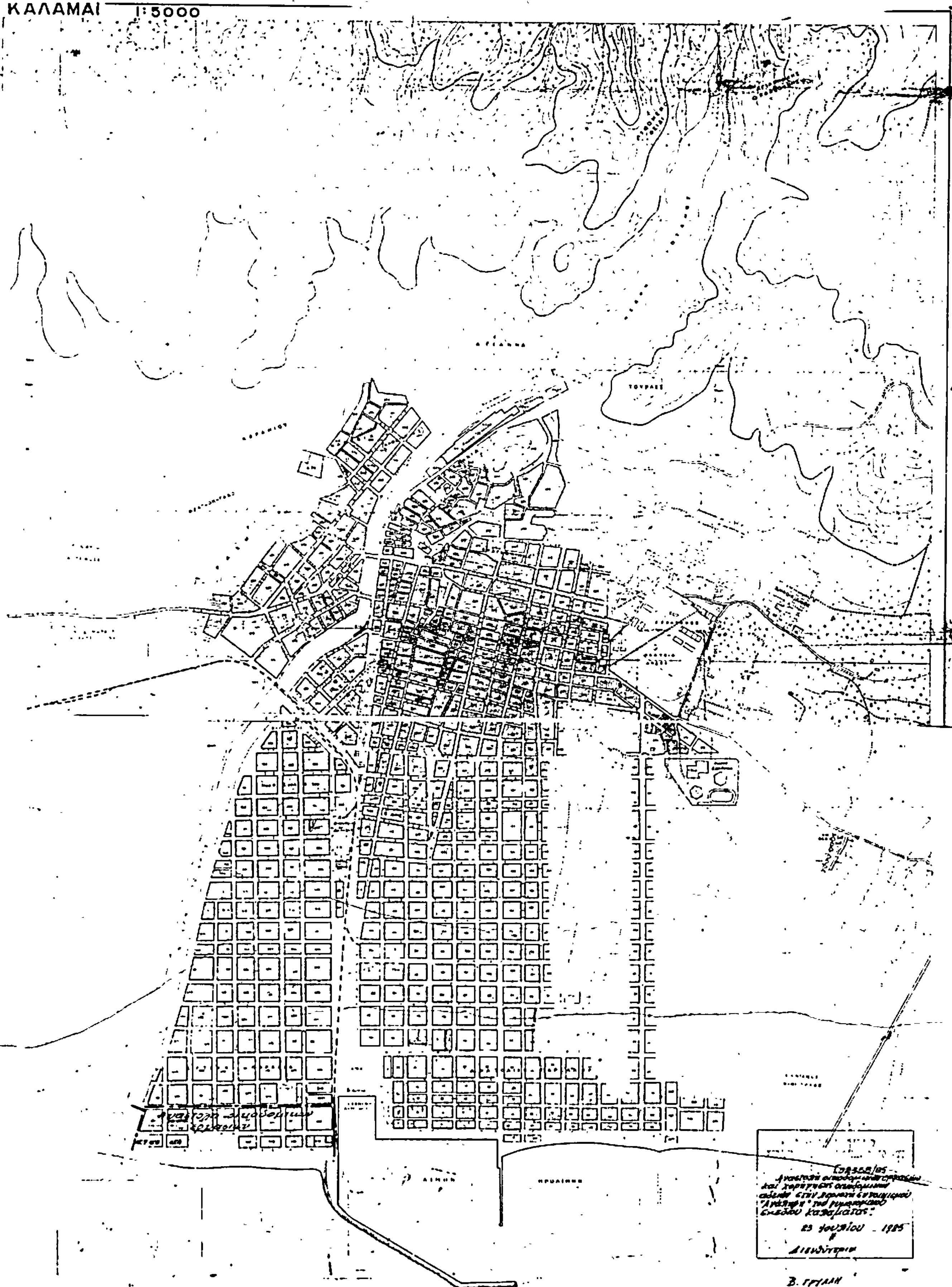
4. Την αριθ. 133/1985 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, αποφασίζουμε :

Αναστέλλονται για τρείς (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στα αριθ. 447 έως και 458 οικοδομικά τετράγωνα καθώς και στα αριθ. 4,5 και 7 οικοδομικά τεττάγωνα (ή 636 και 637) στο συνοικισμό Ανάληψης, του ρυμοτομικού σχεδίου της Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας), όπως φαίνονται να περικλείονται με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα, σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 52358/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1985

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΚΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ


ΚΑΛΑΜΑΙ 1:5000
Β. ΓΡΥΛΛΗ

Αριθ. 52345/1350 (14)

Εφαρμογή μελέτης εργασιών πεζοδρόμησης της οδού Σφακτηρίας στο Μεταξουργείο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

1. Την 34279/2196/7.9.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. με την οποία προβλέπεται μεταξύ των άλλων και η σύσταση Δ/νση Κατασκευής Έργων Ανάπλασης Κοινόχρηστων Χώρων (ΦΕΚ 677/Β/16.9.1982).

3. Τις διατάξεις του από 4.8.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ/1978) «περί εφαρμογής μελετών, αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών».

4. Τη 44690/768/30.9.1983 απόφαση του Υπουργού Χ.Ο.Π. για τη μεταβίβαση εξουσίας (ΦΕΚ 535/Β/14.9.1983 κλπ.) «με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους των Δ/νσεων και Τμημάτων.

5. Την 453/6.8.1984 πράξη του Κ. Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

6. Την 78165/2258/29.11.84 απόφαση με την οποία ανατέθηκε στη ΔΕΠΟΣ η εκπόνηση των οριστικών μελετών ανάπλασης της περιοχής Μεταξουργείου καθώς και η εκτέλεση των εργασιών εφαρμογής των πιο πάνω μελετών.

7. Την 52344/1349/19.7.85 απόφαση, με την οποία εγκρίθηκε η οριστική μελέτη του παραπάνω έργου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.78 Π.Δ. την εφαρμογή μελέτης εργασιών πεζοδρόμησης της οδού Σφακτηρίας στο Μεταξουργείο.

2. Εγκρίνουμε όπως το έργο κατασκευαστεί από τη ΔΕΠΟΣ.

3. Εγκρίνουμε όπως σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.78 Π.Δ. το Δημόσιο αναλάβει τη δαπάνη εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών σε βάρος της ΣΑΕ 075/85 έργο 8575012 κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 2α του άρθρου 19 του Ν.Δ. 1262/1972 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.Δ. 198/1973 με ποσοστό συμμετοχής αυτού 100% στη δαπάνη που θα προκύψει από την εκτέλεση των εργασιών.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 1985

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. 52347/1352 (15)

Εφαρμογή μελέτης εργασιών πεζοδρόμησης της οδού Γρανικού στο Μεταξουργείο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

2. Την 34279/2196/7.9.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. με την οποία προβλέπεται μεταξύ των άλλων και η σύσταση Δ/νσης Κατασκευής Έργων Ανάπλασης Κοινοχρήστων Χώρων (Φ.Ε.Κ. 677/Β/16.9.1982).

3. Τις διατάξεις του από 4.8.1978 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 423Δ/1987) «περί εφαρμογής μελετών αναπλάσεως κοινοχρήστων οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών».

4. Το από 13.2.1981 Π. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 118Δ/2.3.1981).

5. Την 44690/768/30.9.1983 απόφαση του Υπουργού Χ.Ο.Π. για τη μεταβίβαση εξουσίας (Φ.Ε.Κ. 535/Β/14.9.1983) κλπ. «με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους των Δ/νσεων και Τμημάτων.

6. Την με αριθ. 453/6.8.1984 πράξη του Κ. Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

7. Το με αριθ. 21433/350/1985 έγγραφο της Δ/νσης Κατασκευής Έργων του ΥΧΟΠ προς το Δήμο Αθηναίων με το οποίο διαβιβάστηκαν σχέδια των υπό πεζοδρόμηση δρόμων και έχει ολοκληρωθεί το διάστημα της «απράκτου προθεσμίας».

8. Την με αριθ. 78165/2258/29.11.1984 απόφαση με την οποία ανατέθηκε στη ΔΕΠΟΣ η εκπόνηση των οριστικών μελετών ανάπλασης της περιοχής Μεταξουργείου καθώς και η εκτέλεση των εργασιών εφαρμογής των πιό πάνω μελετών.

9. Την 52346/1351/19.7.1985 απόφαση, με την οποία εγκρίθηκε η οριστική μελέτη του παραπάνω έργου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.1978 Π.Δ. την εφαρμογή μελέτης εργασιών πεζοδρόμησης της οδού Γρανικού στο Μεταξουργείο.

2. Εγκρίνουμε όπως το έργο κατασκευαστεί από τη ΔΕΠΟΣ.

3. Εγκρίνουμε όπως σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.1978 Π.Δ., το Δημόσιο αναλάβει τη δαπάνη εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών σε βάρος της ΣΑΕ 075/85 έργο 8575012 κατ' εφαρμογήν των διατάξεων της παρ. 2α του άρθρου 19 του Ν.Δ. 1262/1972 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.Δ. 198/1973 με ποσοστό συμμετοχής αυτού 100 % στη δαπάνη που θα προκύψει από την εκτέλεση των εργασιών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 1985

Με Εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ